



**WITTLINGER & CO**  
Gewerbe- und Investmentimmobilien

## Makler:in für den Verkauf von Gewerbe- und Investmentimmobilien (m/w/d) in Vollzeit

Wir sind Wittlinger & Compagnie GmbH & Co. KG, kurz Wittlinger & Co, und beraten unsere Kunden beim Verkauf und der Vermietung von Gewerbe-, Investment- sowie privaten Wohnimmobilien.

Wir wollen wachsen. Für den Geschäftsbereich „Verkauf von Gewerbe- und Investmentimmobilien“ suchen wir ab sofort eine/n Makler:in (m/w/d) in Vollzeit, um das Transaktionsgeschäft im gesamten Bundesgebiet weiter auszubauen.

### Das bieten wir Dir:

- › Den richtigen Mix aus Familienunternehmen und Start-Up-Atmosphäre
- › Ein motiviertes und zielstrebiges Team mit Wachstumsgedanken
- › Offenheit für neue Ideen und Impulse
- › Professionelles Onboarding
- › Hochwertige Marketingmaterialien
- › Strukturierte Prozesse und Vorlagen
- › Eine stetig wachsende Datenbank an Bestandskunden (die laufend gefüttert und gepflegt werden möchte)
- › Zugang zu vielseitigen Recherche- und Vertriebsplattformen
- › Eigenverantwortliches, abwechslungsreiches Arbeiten
- › Ein modernes Büro in Hamburg St. Georg
- › Flexible Arbeitsraum- und Zeitmodelle
- › Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- › Festgehalt und ein attraktives Provisionsmodell
- › Laptop, Firmenhandy, VoIP-Ausstattung und webbasierte Software

### Deine Aufgaben:

Du verantwortest gemeinsam mit der Geschäftsleitung den Geschäftsbereich „Verkauf von Gewerbe- und Investmentimmobilien“. Wir bei Wittlinger & Co legen Wert darauf, dass wir im Team Aufgaben eigenständig und eigenverantwortlich übernehmen, Hindernisse erkennen und gemeinsam lösen, Spaß bei der Arbeit haben und aktiv mitgestalten. Dabei ist der Teamgedanke stets im Vordergrund, wir unterstützen uns gegenseitig und wollen gemeinsam erfolgreich sein. Deine Aufgaben sind im Speziellen:

- › Akquise von Verkaufsaufträgen
- › Erstellen von Verkaufswertanalysen
- › Aufbereitung der Verkaufsimmobiliien in Zusammenarbeit mit unserem Backoffice
  - › Einholen von erforderlichen Unterlagen und Informationen
  - › Erstellen von Verkaufsexposees im Corporate Design



## WITTLINGER & CO

Gewerbe- und Investmentimmobilien

- > Erstellen von Vertriebskonzepten „jenseits“ der gängigen Onlineplattformen
- > Vertrieb der Verkaufsimmobilien
  - > Objektmarketing (online, print und an der Immobilie)
  - > Objektpräsentationen beim Kunden
  - > Durchführen von Besichtigungen
  - > Begleitung unserer Kunden beim An- und Verkaufsprozess (Due Diligence) bis hin zum Notartermin
- > Aktive Teilnahme an Netzwerkveranstaltungen
- > Neukundengewinnung und Bestandskundenpflege inklusive Datenpflege und Recherche
- > „Mitdenken“ bei der Erstellung von Marketingkonzepten in Print- und Onlinemedien

### Dein Profil:

- > Du hast bereits einige Jahre erfolgreich Berufserfahrung im Immobilienvertrieb sammeln können
- > Teamfähigkeit und Kundenfreundlichkeit sind für Dich selbstverständlich
- > Du arbeitest zuverlässig, gründlich und abschlussorientiert
- > Du bist aufgeschlossen, diplomatisch, freundlich und kommunikativ
- > Du bleibst auch in hektischen Situationen gelassen und lässt Dich von einem Nein nicht unterkriegen
- > Du hast Spaß an Kunden- und Netzwerkveranstaltungen, Marketingevents, Messen usw.
- > Du hast Lust, über den Tellerrand zu blicken und Dich nicht mit „das war schon immer so“ zufrieden zu geben
- > Du möchtest Dich stetig weiterbilden und bist neugierig und wissbegierig
- > Du bist sicher im Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen, insbesondere PowerPoint oder bereit, es zu lernen

Wenn Dir unsere Stellenbeschreibung gefallen hat und Du Lust hast, mit uns zu wachsen, dann freuen uns über Deine aussagekräftige Bewerbung an [bewerbung@wittlinger-co.de](mailto:bewerbung@wittlinger-co.de)!

PS: Wir sind offen für berufsbegleitende Studiengänge – sprich uns gerne an.